



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 23^{ης}/22-07-2026 τακτική
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κρωπίας

Αριθμ. Απόφασης 163/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Λήψη απόφασης δωρεάν παραχώρησης χρήσης των
Αθλητικών Εγκαταστάσεων του ΔΗΜΟΥ ΚΡΩΠΙΑΣ σε
Αθλητικούς Συλλόγους ή Φορείς.»

Στο Κρωπί σήμερα στις **22η** του μήνα **Ιουλίου** του έτους 2026 ημέρα **Τετάρτη**
και ώρα 19:30 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε **τακτική** μεικτή (διά ζώσης και με
τηλεδιάσκεψη) 'συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιείται κατόπιν της με αριθμό πρωτ.
20508/17-07-2026 πρόσκλησης της Προέδρου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων
121, 122, 124 του Ν. 5314/2026, στην οποία συμμετείχαν οι παρακάτω Δημοτικοί
Σύμβουλοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πιτσάκη Μαρία-Πρόεδρος
2. Ντούνη Κων/να- Αντιπρόεδρος
3. Γιαρκιά Ευαγγελία- Γραμματέας
4. Γρίβας Θεόδωρος
5. Γιαννάκος Νικόλαος
6. Ντούνης Ανδρέας
7. Κιούσης Θωμάς (με τηλεδιάσκεψη)
8. Λάμπρου Σπυρίδων
9. Κωνσταντάρας Κων/νος (με τηλεδιάσκεψη)
10. Αδάμ Ελένη (με τηλεδιάσκεψη)

11. Ροϊνά Χριστίνα
12. Κορωνιάς Αντώνιος
13. Κιούσης Κων/νος
14. Γκιόκα Αμαλία (με τηλεδιάσκεψη)
15. Δήμου Κωνσταντίνος
16. Μερτίκας Στυλιανός
17. Κερκύρας Σπυρίδων
18. Παπαμιχάλης Κων/νος
19. Μίχας Νικόλαος
20. Λιάπης Αθανάσιος
21. Κερασιώτης Διονύσιος
22. Κιούση Αθηνά
23. Ρεμπάπης Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γκίκας Γεώργιος
2. Γκοτζαμάνης Λάμπρος (Δικαιολογημένος)
3. Ντουνής Σταμάτιος
4. Δήμας Ιωάννης
5. Κουντούρη Αφροδίτη
6. Κόλλιας Σπυρίδων

(οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

Κατόπιν προσκλήσεως συμμετέχει ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Ν. Κιούσης.

Τα πρακτικά τηρεί η υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Ιωάννα Πετιμεζά.

Υπάρχει νόμιμη απαρτία εφ' όσον σε σύνολο αριθμού Δημοτικών Συμβούλων 29 συμμετέχουν οι 23.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε να δοθεί ο λόγος στο εκπρόσωπο των κατοίκων και ιδιοκτητών της περιοχής ΠΟΚΑ-ΡΔΟΚΙΑ-ΣΤΑΜΑΛΑ του Δήμου Κρωπίας, Ζαφείρη Σπυρίδων, ο οποίος αναφέρθηκε στην διαμαρτυρία των κατοίκων κατά της εγκατάστασης μονάδων ΑΕΚΚ.

Ακολούθησε συζήτηση επί του θέματος όπως όλα έχουν καταγραφεί στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Διευκρινήσεις έδωσε ο Δήμαρχος Δημήτριος Κιούσης και ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών Νικόλαος Γιαννάκος.

Επίσης, έγινε αναφορά σε ερώτημα της 'Λαϊκής Συσπείρωσης' που αφορούσε στην ενδεχόμενη παραχώρηση της λειτουργίας του ΚΕΛ Κορωπίου -Παιανίας σε ιδιωτική εταιρεία.

Το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε 1^ο.

Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Συμβουλίου την με αριθμό πρωτ. 20518/2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αθλητισμού, η οποία έχει όπως παρακάτω:

Σύμφωνα με το Άρθρο 548 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) :

1. Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης ακινήτων των Δήμων και των Περιφερειών επιτρέπεται με απόφαση του Δημοτικού ή Περιφερειακού Συμβουλίου, αντίστοιχα. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι ή οι προϋποθέσεις που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει, καθώς και σε περίπτωση παράβασης των όρων της παραχώρησης από τον παραχωρησιούχο φορέα.

Η παραχώρηση γίνεται για ορισμένο χρόνο:

α) στα Νομικά πρόσωπα του οικείου Δήμου ή της Περιφέρειας, αντίστοιχα, σε άλλους Δήμους ή Περιφέρειες, στο Δημόσιο και σε Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου εν γένει, καθώς και σε Οργανισμούς και Επιχειρήσεις Κοινής Ωφέλειας για την εξυπηρέτηση του σκοπού τους, καθώς και για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης,

β) σε άλλα Νομικά πρόσωπα, Αθλητικούς Συλλόγους, οι οποίοι φέρουν την Ειδική Αθλητική αναγνώριση του άρθρου 8 του ν. 2725/1999 (Α' 121) και είναι εγγεγραμμένοι στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αθλητικών Σωματείων του άρθρου 142 του ν. 4714/2020 (Α' 148), ή Πολιτιστικούς Συλλόγους που ασκούν αποκλειστικά δραστηριότητα η οποία είναι Κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα,

γ) σε φορείς Κοινωνικής και Αλληλεγγύης Οικονομίας του ν. 4430/2016 (Α' 205) που έχουν την έδρα τους ή ασκούν τη δραστηριότητά τους στον οικείο Δήμο ή Περιφέρεια,

για την ενίσχυση της Τοπικής και Κοινωνικής ωφέλειας, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4430/2016,

δ) σε Ναυταθλητικά Σωματεία, τα οποία φέρουν την Ειδική Αθλητική Αναγνώριση του άρθρου 8 του ν. 2725/1999 και είναι εγγεγραμμένα στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αθλητικών Σωματείων του άρθρου 142 του ν. 4714/2020.

Ο Δήμος Κρωπίας έχει στην κατοχή του, συντηρεί και διαθέτει για την άθληση των Δημοτών του τις κάτωθι Αθλητικές Εγκαταστάσεις:

1. «Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Αντώνιος Πρίφτης:»,
2. Αθλητική Εγκατάσταση Δημοτικό Στάδιο Κορωπίου «Γ. Σ. ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ».

Οι ανωτέρω Αθλητικές Εγκαταστάσεις αδειοδοτήθηκαν με τις υπ' αρ.πρωτ.16508 19.8.2024 (ΑΔΑ:ΨΜΛΖΩΛ6-ΝΟΧ) , 16507/19-08-2024 (ΑΔΑ:6ΩΘΨΩΛ6-2Ρ1), αντίστοιχα, αποφάσεις Δημάρχου Κρωπίας.

Στις εν λόγω Αθλητικές Εγκαταστάσεις, φιλοξενούνται ερασιτεχνικά Αθλητικά Σωματεία και Φορείς, τα οποία σύμφωνα με τα καταστατικά τους, προάγουν και αναπτύσσουν τον Αθλητισμό μέσα από Κοινωφελή για την περιοχή δραστηριότητα, τόσο σε τοπικό όσο και σε περιφερειακό επίπεδο, με την συμμετοχή τους σε πρωταθλήματα, τουρνουά και εκδηλώσεις.

Ειδικότερα προϋπόθεση για την συμμετοχή κάθε ομάδας του Δήμου μας στα πρωταθλήματα των Ενώσεων Καλαθοσφαίρισης, Πετοσφαίρισης, Χειροσφαίρισης, Ποδοσφαίρου, είναι η άδεια χρήσης γηπεδικής εγκατάστασης από τον Δήμο.

Προκειμένου να υποστηρίξουμε την προσπάθεια των τοπικών Αθλητικών Συλλόγων προτείνεται η δωρεάν παραχώρηση Δημοτικών Γηπέδων ή και αντίστοιχων Αθλητικών Εγκαταστάσεων για την αγωνιστική περίοδο 2026-2027 κατόπιν αιτημάτων των Αθλητικών Συλλόγων-Φορέων προς τον Δήμο.

Σημειώνεται ότι: Η διεξαγωγή αγώνων από τις Ομάδες γίνεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στην ισχύουσα Νομοθεσία, με αποκλειστική ευθύνη των εκάστοτε Ομάδων και Ομοσπονδιών.

Στο Δήμο μας δραστηριοποιούνται και κατέθεσαν αίτηση Αθλητικά Σωματεία ,Φορείς ως ακολούθως:

1. Α.Ο. Κορωπίου ποδόσφαιρο , αρ.πρωτ.αίτησης : 18704 /2-7-2026
2. Δόξα Κορωπίου ποδόσφαιρο, αρ.πρωτ.αίτησης : 18365 /29-6-2026

3. Α.Σ.Γ.Σ Παπασιδέρης Χειροσφαίριση,στίβος., αρ.πρωτ.αίτησης : 17773 /24-6-2026
4. ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ καλαθοσφαίριση - πετοσφαίριση, αρ.πρωτ.αίτησης : 20517 /17-7-2026
5. Α.Σ.ΛΕΩΝ καλαθοσφαίριση, αρ.πρωτ.αίτησης : 19145 /6-7-2026
6. Ν.Α.Ο.ΚΕΚΡΟΨ στίβος, αρ.πρωτ.αίτησης : 19148/ 6-7-2026
7. Όμιλος Αντισφαίρισης Κορωπίου τένις, αρ.πρωτ.αίτησης : 13290/ 5-6-2025
8. Μεθοδικό Εκπαιδευτήριο αρ.πρωτ.αίτησης : 19845 /13-7-2026
9. Κ.Η.ΑμΚΕ Αγκαλιά (ομάδα μπάσκετ-γυμναστικής) αρ.πρωτ.αίτησης. : 20144 /15-7-2026

και σύμφωνα με τις αιτήσεις τους ζητούν τη δωρεάν παραχώρηση των Αθλητικών Εγκαταστάσεων για την Αγωνιστική – Αθλητική περίοδο 2026-2027.

Κατόπιν των παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις να αποφασίσει:

Α. Για την δωρεάν παραχώρηση των Αθλητικών Εγκαταστάσεων «Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Αντώνιος Πρίφτης:», Αθλητική Εγκατάσταση Δημοτικό Στάδιο Κορωπίου «Γ.Σ. ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ» στα Αθλητικά Σωματεία-Φορείς:

1. Α.Ο. Κορωπίου ποδόσφαιρο ,
2. Δόξα Κορωπίου ποδόσφαιρο,
3. Α.Σ.Γ.Σ Παπασιδέρης Χειροσφαίριση,στίβος.,
4. ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ καλαθοσφαίριση - πετοσφαίριση,
5. Α.Σ.ΛΕΩΝ καλαθοσφαίριση,
6. Ν.Α.Ο.ΚΕΚΡΟΨ στίβος
7. Όμιλος Αντισφαίρισης Κορωπίου τένις,
8. Μεθοδικό Εκπαιδευτήριο
9. Κ.Η.ΑμΚΕ Αγκαλιά (ομάδα μπάσκετ-γυμναστικής)

Β. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κρωπίας ή άλλον από αυτόν οριζόμενου προσώπου για τις περαιτέρω ενέργειες.

Το θέμα εισηγείται ο Αντιδήμαρχος Αθλητισμού Σπυρίδων Λάμπρου.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Υπέρ ψηφίζει η παράταξη ‘ Κορωπί: Σύγχρονη Φιλική Πόλη’ .

Η παράταξη ‘ΑλλάΖΟΥΜΕ’ και ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης ‘ Λαϊκή

Συσπείρωση' Ευάγγελος Ρεμπάπης, ψηφίζουν υπέρ με την παρατήρηση ότι το Μεθοδικό Εκπαιδευτήριο δεν ανήκει σε καμία εκ του νόμου προβλεπόμενη κατηγορία , για να μπορεί να του παραχωρηθεί αθλητική εγκατάσταση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Άρθρο 548 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026).
2. Τις αιτήσεις των αθλητικών συλλόγων-φορέων.
3. Το γεγονός ότι θα πρέπει να υποστηριχθεί η προσπάθεια των τοπικών Αθλητικών Συλλόγων.
4. Την με αριθμό πρωτ. 20518/2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Αθλητισμού και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την δωρεάν παραχώρηση των Αθλητικών Εγκαταστάσεων «Δημοτικό Γήπεδο Ποδοσφαίρου Αντώνιος Πρίφτης:», και Αθλητική Εγκατάσταση Δημοτικό Στάδιο Κορωπίου «Γ.Σ. ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ» **για την Αγωνιστική – Αθλητική περίοδο 2026-2027** στα Αθλητικά Σωματεία-Φορείς:

1. Α.Ο. Κορωπίου ποδόσφαιρο,
2. Δόξα Κορωπίου ποδόσφαιρο,
3. Α.Σ.Γ.Σ Παπασιδέρης Χειροσφαίριση,στίβος,
4. ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ καλαθοσφαίριση - πετοσφαίριση,
5. Α.Σ.ΛΕΩΝ καλαθοσφαίριση,
6. Ν.Α.Ο.ΚΕΚΡΟΨ στίβος.
7. Όμιλος Αντισφαίρισης Κορωπίου τένις,
8. Μεθοδικό Εκπαιδευτήριο,
9. Κ.Η.ΑμΚΕ Αγκαλιά (ομάδα μπάσκετ-γυμναστικής), σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Β. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Κρωπίας ή άλλον από αυτόν οριζόμενου προσώπου για τις περαιτέρω ενέργειες.

Για την επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η Πρόεδρος

Πιτσάκη Μαρία

Η Γραμματέας

Γιαρκιά Ευαγγελία

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος

Πιτσάκη Μαρία