

ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα

**Από το Πρακτικό της υπό αριθμό 27^η/21-07-2026 Τακτικής Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμου Κρωπίας
Αριθμός Απόφασης 312/2026**

ΘΕΜΑ 18^ο: Ανάκληση της 12281/2011 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με δραστηριότητα ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΛΙΟΥΡΚΑ ΑΡΙΣΤΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. με ΑΦΜ 998421560, λόγω παραβίασης των όρων χορήγησής της, λόγω επέκτασης του υπαίθριου χώρου εκδηλώσεων με την προσθήκη στεγασμένου χώρου εκδηλώσεων και έλλειψης νόμιμων προϋποθέσεων έκδοσης της απόφασης 36/2011 περί προέγκρισης του καταστήματος.

Στο Κρωπί σήμερα, **21-07-2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **20495/17-07-2026 έγγραφη** πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που επιδόθηκε στα τακτικά και στα αναπληρωματικά μέλη εμπρόθεσμα, με απόδειξη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 139 παρ. 1 και του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.

Παρόντες

1. Ανδρέας Ντούνης – Πρόεδρος
2. Αμαλία Γκιόκα
3. Χριστίνα Ροϊνά
4. Σπυρίδων Λάμπρου
5. Νικόλαος Μίχας
6. Κωνσταντίνος Παπαμιχάλης

Απόντες

1. Σταμάτιος Ντούνης

ο οποίος δεν παρευρέθηκε αν και νόμιμα προσκλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, εφ' όσον επί συνόλου μελών επτά (7) συμμετείχαν τα έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρεί η υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Αγγελική Βασιλείου.

Επίσης παρευρίσκεται ο υπάλληλος του Τμήματος Λογιστηρίου κος Αντώνιος Τσαπρούνης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε το **18^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης και ανέπτυξε τα παρακάτω :

Επειδή κατά το χρονικό διάστημα του έτους 2011, για την έκδοση χορήγησης προέγκρισης και άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, ήταν σε ισχύ οι παρακάτω διατάξεις:

α) το άρθρο 80 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α΄) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 ισχύουν τα κάτωθι, «2. Για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας. Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.»

β) το άρθρο 2 της ΚΥΑ 10551/2007 (ΦΕΚ 246/Β΄) περί «Απλούστευση διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος καθώς και Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος επί θαλασσοπλοούντων πλοίων», σύμφωνα με το οποίο «1. Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και για την αντίστοιχη εγκαταστάσεων θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιδιών ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει σχετική αίτηση προς τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα.»

γ) Την Αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ128529/09 (ΦΕΚ 2077 Β/25-9-2009), η οποία συμπλήρωσε την υπ' αριθμ. Α1β/8577/1983 (ΦΕΚ 526/ τ.Β'/24.9.1983) Υγειονομική Διάταξη: «Περί υγειονομικού ελέγχου και αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας των εγκαταστάσεων επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος καθώς και των γενικών και ειδικών όρων ιδρύσεως και λειτουργίας των εργαστηρίων και καταστημάτων τροφίμων ή /και ποτών», όπως έχει τροποποιηθεί. Με το άρθρο 40 προστίθεται το εδάφιο γ στην παρ. 3 ως εξής: «γ. "Στεγασμένοι και υπαίθριοι χώροι εκδηλώσεων "

είναι οι χώροι στους οποίους κατά τη διάρκεια πάσης φύσεως εκδηλώσεων προσφέρονται τρόφιμα ή ποτά που προβλέπονται στα άρθρα 37, 38, 39 τα οποία παρασκευάζονται και προετοιμάζονται σε άλλους χώρους που διαθέτουν την απαιτούμενη άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (εργαστήρια τροφίμων κ.λ.π.) και μεταφέρονται στους εν λόγω χώρους για σερβίρισμα και τελική διάθεση.

Οι χώροι αυτοί αδειοδοτούνται σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 ως Στεγασμένοι ή Υπαίθριοι χώροι εκδηλώσεων.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, είναι όμοια με αυτά που υποβάλλονται, στην αρμόδια αρχή, για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος

Για τους στεγασμένους χώρους εκδηλώσεως, στα εκτός σχεδίου ή εντός οικισμού κ.λ.π. ιδρύμενα παραπάνω καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, αντί της βεβαίωσης χρήσεως γης θα προσκομίζεται η νομιμότητα της οικοδομής του ειδικού κτιρίου ή της κατοικίας, η οποία έχει εκδοθεί από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία καθώς και η βεβαίωση χώρου κυρίας χρήσεως. Για τους υπαίθριους χώρους αυτών των καταστημάτων θα προσκομίζεται βεβαίωση νομιμότητας των βοηθητικών χώρων και των αποχωρητηρίων.

Το εμβαδόν των βοηθητικών χώρων των εν λόγω καταστημάτων πρέπει να είναι ανάλογο του εμβαδού των καταστημάτων της Α1β/8577/1983 (ΦΕΚ 526 τ.Β') των άρθρων 37, 38 και 39 χωρίς παρασκευαστήριο.

Στους χώρους αυτούς θα γίνεται η προσωρινή διατήρηση των παρεχομένων τροφίμων και ποτών όπως προβλέπεται από τους κανόνες ορθής υγιεινής πρακτικής και θα έχουν τον απαραίτητο εξοπλισμό και μέσα (ψυγεία, προθήκες, ισοθερμικά δοχεία κ.λ.π.) για τη διασφάλιση της υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων σύμφωνα και με τους κανονισμούς της Ε.Ε (σχετ. 8).

Οι στεγασμένοι και Υπαίθριοι χώροι εκδηλώσεων, θα διαθέτουν ανάλογα με τη δυναμικότητα τους αριθμό αποχωρητηρίων και αποχωρητηρίων για ΑμΕΑ σύμφωνα με το άρθρο 25 της Υ.Δ. Α1 β/8577/1983, όπως τροποποιήθηκε».

Τα πάσης φύσεως προσφερόμενα τρόφιμα και ποτά σε υπαίθριους χώρους εκδηλώσεων θα προέρχονται από νομίμως λειτουργούντα εργαστήρια, θα μεταφέρονται και θα διατηρούνται σε κατάλληλο εξοπλισμό, τροχήλατο ή αυτοκινούμενο ώστε να πληρούνται οι όροι υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων και ειδικά η διατήρηση σταθερής θερμοκρασίας. Τα παραπάνω θα τεκμηριώνονται με καταγραφικά μηχανήματα.

Ο εξοπλισμός θα διαθέτει αντίστοιχη πιστοποίηση και θα πληροί τους όρους του Κανονισμού 852/2004 της ΕΕ και ειδικότερα του κεφαλαίου ΙΙΙ «ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥΣ Ή ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ».

Όλοι οι εργαζόμενοι ως χειριστές τροφίμων ή και ποτών οφείλουν να εκπαιδεύονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία».

Επειδή, εν προκειμένω, από τα στοιχεία του φακέλου, προκύπτουν τα κάτωθι:

Ο Δήμος Κρωπίας χορήγησε την 12281/2011 (συν. 1) άδεια ίδρυσης και λειτουργίας στην ΛΙΟΥΡΚΑ ΑΡΙΣΤΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε με δραστηριότητα «υπαίθριος χώρος εκδηλώσεων» και συγκεκριμένα για ωφέλιμο χώρο 750,81 τ.μ. δυναμικότητας 500 ατόμων, στην οδό Ανέμων στην περιοχή Λούτσα Κούκιε Κορωπίου, μετά την λήψη της 36/2011 (συν. 2) απόφασης της ΕΠΖ (αδα: 4ΑΘΧΩΛ6-4) περί χορήγησης προέγκρισης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ΚΥΕ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με το πρακτικό της 6ης /24-05-2011 συνεδρίασης, χορήγησε την ανωτέρω προέγκριση λαμβάνοντας υπόψη ότι, «... Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 80 του Ν.3463/07 και την ΥΑ 10551/07 για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει:

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, στη οποία καθορίζεται το είδος του καταστήματος, οι προσφερόμενες υπηρεσίες ή η κατηγορία της εγκατάστασης ή ακινήτου (περιοχή οικισμός, οδός, αριθμός η οικοδομικό τετράγωνο)
2. Διάγραμμα κάλυψης
3. Άδεια οικοδομής.
4. Το σχετικό παράβολο.
5. Έκθεση αυτοψίας από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου 19-5-2011

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τα παραπάνω και μετά από διαλογική συζήτηση...» και η οποία χρησιμοποιήθηκε για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, χωρίς να γίνεται καμία αναφορά στην εξέταση των χρήσεων γης, βασική προϋπόθεση έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ΚΥΕ σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3463/2006 και της ΥΑ 10551/2007.

Η επιχείρηση από την αδειοδότηση της μέχρι τις 19-03-2021, όπου υπέβαλε την 1192731(συν.3) γνωστοποίηση λειτουργούσε με το παλαιό καθεστώς της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, μετά από προέγκριση από την ημέρα υποβολής της γνωστοποίησης λόγω μεταβολής των στοιχείων, αντικαθιστάτε με την γνωστοποίηση

και ακολουθεί της διατάξεις του Ν.4442/2016 και της ΚΥΑ 16228/2017. Στις 17-06-2021 η επιχείρηση κατέθεσε την υπ' αριθ. 9576/17-06-2021 (συν. 4) αίτηση επέκτασης του υπαίθριου χώρου εκδηλώσεων από 750,81 τ.μ σε 1503τ.μ μετά από έλεγχο της Πυροσβεστικής υπηρεσίας Κρωπίας, σύμφωνα με το 628/Φ.701.2/24-05-2021(συν. 5) και χορηγήθηκε η 9664/18-06-2021 (συν. 6) βεβαίωση εγκατάστασης, βάση της οποίας έγινε και η μεταβολή των τ.μ της επιφάνειας του υπαίθριου χώρου εκδηλώσεων με την 1192731 (ver.1)/30-06-2021 (συν. 7) γνωστοποίηση χωρίς να δηλωθεί στεγασμένος χώρος.

Στην συνέχεια με το 1293/Φ.704.10/23-04-2026 (συν. 8) έγγραφο του τμήματος πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών υπηρεσιών Ανατ. Αττικής ενημερωθήκαμε ότι μετά από καταγγελία διενεργήθηκε έλεγχος, κατά τον οποίο διαπιστώθηκε αναντιστοιχία της εγκεκριμένης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας και πλημμελής λειτουργία του μονίμου υδροδοτικού πυροσβεστικού δικτύου και δόθηκε προθεσμία για σύνταξη νέας μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας για τον στεγασμένο χώρο και στην συνέχεια με το 1811Φ.704.1/20-05-2026(συν. 9) έγινε ανάκληση πιστοποιητικού ενεργητικής πυροπροστασίας.

Η εταιρεία υπέβαλε την υπ' αριθμ. 518151/9-5-2026 (συν. 10) τροποποίηση γνωστοποίησης στην πλατφόρμα OpenBusiness. Στο πεδίο των παρατηρήσεων δήλωσε ψευδώς ότι η μεταβολή αφορά αποκλειστικά την «επικαιροποίηση εγγράφων και στοιχείων (ύπαρξη ιερού ναού για την τέλεση μυστηρίων)».

Στην πραγματικότητα, η τροποποίηση πραγματοποιήθηκε για την προσθήκη στεγασμένου χώρου εκδηλώσεων έκτασης εξακοσίων είκοσι τριών και δεκαεπτά εκατοστών (623,17) τ.μ., ο οποίος στερείται νόμιμης άδειας λειτουργίας / γνωστοποίησης. Ως δικαιολογητικά της μεταβολής επισυνάφθηκαν: Δήλωση ένταξης στον Ν. 4495/2017, κάτοψη ολόκληρου του χώρου με ημερομηνία «Ιούνιος 2021», η οποία δεν αποτυπώνει τον υφιστάμενο στεγασμένο χώρο εκδηλώσεων. Η υποβληθείσα κάτοψη αποκρύπτει την πραγματική κατάσταση της εγκατάστασης.

Η εταιρεία προέβη στην ανωτέρω μεταβολή χωρίς να έχει προμηθευτεί τη δεσμευτική βεβαίωση της παραγράφου 2 του άρθρου 28 του Ν. 4442/2016, η οποία αποτελεί απαραίτητη νομική προϋπόθεση για οποιαδήποτε τροποποίηση γνωστοποίησης.

Η υπηρεσία μας, τηρώντας τις νόμιμες διαδικασίες και το δικαίωμα της προηγούμενης ακρόασης του διοικούμενου, προέβη στις εξής ενέργειες:

Κλήση σε Ακρόαση & Προθεσμία Συμμόρφωσης: Εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 14010/25-05-2026(συν. 11) έγγραφο της υπηρεσίας μας, με το οποίο ζητήθηκαν οι έγγραφες απόψεις/αντιρρήσεις της εταιρείας και τάχθηκε προθεσμία προκειμένου να προμηθευτεί τη νόμιμη βεβαίωση εγκατάστασης για την επέκταση της επιχείρησης. Παράλληλα, εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 14007/25-05-2026 (συν. 12) έγγραφό μας, με το οποίο ζητήθηκε βεβαίωση χρήσεων γης και χρήσης κτιρίου, ακολουθώντας ορθώς τη διαδικασία του άρθρου 2 της ΚΥΑ 16228/2017 για την έκδοση της προαναφερόμενης βεβαίωσης εγκατάστασης.

Σε συνέχεια των ενεργειών της υπηρεσίας μας, η εταιρεία υπέβαλε εκ των υστέρων την υπ' αριθμ. 535015/2-6-2026 (συν. 13) αίτηση για χορήγηση επικαιροποιημένης βεβαίωσης του άρθρου 28 του Ν. 4442/2016. Η ενέργεια αυτή επιβεβαιώνει ότι, κατά τον χρόνο υποβολής της τροποποίησης (9-5-2026) η εταιρεία λειτουργούσε τον χώρο παράνομα και χωρίς την απαιτούμενη βεβαίωση.

Το τμήμα Πολεοδομίας Κρωπίας με το 14007/26-06-2026 έγγραφο (συν. 14) με θέμα βεβαίωση χρήσεων γης (Συν. 3), μας ενημέρωσε ότι:

Το «γήπεδο βρίσκεται :

- Εκτός σχεδίου πόλεως , εκτός ορίων οικισμού προ του έτους 1923
- Εκτός Γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου
- Εντός της ζώνης Β του από 1-8-1978 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 544/Δ/20-10-1978)με τίτλο «Περί Καθορισμού Ζωνών ρυθμίσεως και Προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 31-8-1978 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 544/Δ/20-10-1978) η περιοχή καθορίζεται για εγκαταστάσεις μόνον κοινωφελών λειτουργιών, εντός της οποίας επιτρέπεται η δόμηση μόνον κτιρίων χρήσεως αθλητισμού, πολιτιστικών εκδηλώσεων, νοσοκομείων και θεραπευτηρίων εν γένει, διδακτηρίων, ορφανοτροφείων, ασύλων και εν γένει κτιρίων προς εξυπηρέτηση ανάλογων ευαγών σκοπών, η δημιουργία αλσών, πάρκων και εν γένει χώρων πρασίνου, ως και η ανόρυξη φρεάτων και οι συναφείς αντλητικές εγκαταστάσεις και υδαταποθήκες....χωρίς να προβλέπει μεταβατικές διατάξεις για τις νομίμως υφιστάμενες εγκαταστάσεις.

Μετά τα παραπάνω το αίτημα απορρίφθηκε με το 18379/30-06-2026(συν. 15) έγγραφό μας ενημερώνοντας ότι: «η υπηρεσία μας αδυνατεί να σας χορηγήσει την επικαιροποιημένη βεβαίωση του άρθρου 28 του Ν. 4442/2016 που αιτηθήκατε, καθώς

και βεβαίωση εγκατάστασης για τον στεγασμένο χώρο και σας ενημερώνουμε ότι δεν μπορεί να ξεκινήσει νομίμως η λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος όταν ο ενδιαφερόμενος δεν διαθέτει την ανωτέρω βεβαίωση (παρ. 8 του άρθρου 3 της ΚΥΑ 16228/2017 ΦΕΚ 1723/Β). Από το α' σχετ. προκύπτει ότι ήδη έχει ξεκινήσει η λειτουργία κυε, με δραστηριότητα «υπαίθριος και στεγασμένος χώρος εκδηλώσεων».

Επειδή η παραπάνω παράβαση αποτελεί λόγο επιβολής διοικητικών κυρώσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρα 14 και 15 της ΚΥΑ 16228/2017, ΦΕΚ 1723/Β'), παρακαλούμε εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από της λήψεως της παρούσης, να μας καταθέσετε εγγράφως τις απόψεις – αντιρρήσεις σας, πριν αποφασισθεί σε βάρος σας η λήψη διοικητικών μέτρων (οριστική διακοπή λειτουργίας του καταστήματος).

Κατόπιν ενδελεχούς ελέγχου του φακέλου και των υφιστάμενων στοιχείων της εν θέματι επιχείρησης, διαπιστώθηκε η Λειτουργία σε μη αδειοδοτημένο χώρο.

Όπως προκύπτει σωρευτικά από:

- Την από 19-5-2011 Έκθεση Αυτοψίας της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου (συν. 16),
- Την υπ' αλ. 10894902 Δήλωση Ένταξης στον Ν. 4495/2017, (συν. 17),
- Την τεχνική έκθεση με το διάγραμμα ηχείων (θεωρημένα από την Περιφέρεια Αττικής),
- Τις αεροφωτογραφίες από την επίσημη εφαρμογή του Ελληνικού Κτηματολογίου (συν. 18),
- Το υπ' αριθμ. 1293/Φ.704.10/23-04-2026 έγγραφο του Τμήματος Πυρασφάλειας, (συν. 8),

η επιχείρηση λειτουργούσε διαχρονικά και εντός στεγασμένου, μη αδειοδοτημένου χώρου, παραβιάζοντας ευθέως τους όρους χορήγησης της αρχικής 12281/2011 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Επειδή κατά τον προέλεγχο της αίτησης της εταιρείας «ΛΙΟΥΡΚΑ ΑΡΙΣΤΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», δεν ελήφθησαν υπόψη:

Οι δεσμευτικοί περιορισμοί των χρήσεων γης της περιοχής.

Οι αυστηρές απαγορεύσεις του από 1-8-1978 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 544/Δ/20-10-1978) «Περί Καθορισμού Ζωνών ρυθμίσεως και Προστασίας της περιοχής του όρους Ύμηττου».

Οι περιορισμοί προστασίας των θεσμοθετημένων αρχαιολογικών χώρων.

Ως εκ τούτου, η εκδοθείσα υπ' αριθμ. 36/2011 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (ΕΠΖ) και η επακόλουθη χορήγηση της υπ' αριθμ. 12281/2011 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας στερούνται νόμιμης αιτιολογίας.

Επειδή η υπ' αριθμ. 1192731 γνωστοποίηση λειτουργίας υποβλήθηκε σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 12281/2011 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, η οποία διαπιστώνεται ότι εκδόθηκε χωρίς νόμιμη αιτιολογία και κατά παράβαση του από 1-8-1978 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 544/Δ/20-10-1978), συμπαρασύρει σε ακυρότητα κάθε μεταγενέστερη πράξη ή δήλωση που στηρίζεται σε αυτήν. Ως εκ τούτου, η επιχείρηση θεωρείται ότι λειτουργεί στερούμενη των νόμιμων προϋποθέσεων και χωρίς έγκυρη γνωστοποίηση, εφαρμοστέων των διατάξεων του άρθρου 15 του Ν. 4442/2016 για την οριστική διακοπή λειτουργίας.»

Παρακαλείσθε για την λήψη απόφασης ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας με αρ. 12281/2011 που χορηγήθηκε στην ΛΙΟΥΡΚΑ ΑΡΙΣΤΕΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε., που βρίσκεται στην οδό Ανέμων στην περιοχή Λούτσα Κούκιε Κορωπίου, λόγω μη νόμιμης αιτιολογίας χορήγησής της και την διακοπή λειτουργίας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγείται την έγκριση, σύμφωνα με τα παραπάνω και καλεί τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 138 του Ν. 5314/2026 Αρμοδιότητες Δημοτικής και Περιφερειακής Επιτροπής.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ) περί καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.
3. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 10551/2007 (ΦΕΚ 246/Β') περί απλούστευσης διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, καθώς και Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος επί θαλασσοπλοούντων πλοίων.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 4442/2016 Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις.
5. Την 36/2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΧΩΛ6-4) απόφαση της Ε.Π.Ζ. και την 12281/2011 (ΑΔΑ: 4ΑΣΟΩΛ6-ΠΡΛ) άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 31-8/20-10-78 (ΦΕΚ 544 Δ) Περί καθορισμού ζωνών ρυθμίσεων και προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. (ΦΕΚ 199/Δ'/6-3-03) περί «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών, προ του έτους 1923, ευρύτερη περιοχή Μεσογείων (Ν. Αττικής)»
8. Τις διατάξεις των άρθρων 14 & 15 του Ν.4442/2016 Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις.
9. Τις υπ' αρ. 1192731, 256554, 518151, 555116 γνωστοποιήσεις λειτουργίας.
10. Το 14007/26-09-2026 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Κρωπίας.
11. Τα λοιπά έγγραφα και στοιχεία του τηρούμενου φακέλου στην Υπηρεσία.
12. Την υπ' αρ. 20189/2026 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης.
13. Την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την ανάκληση της υπ' αρ. 12281/2011 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με δραστηριότητα Υπαίθριος Χώρος Εκδηλώσεων, ιδιοκτησίας της Λιούρκα Αριστέας και ΣΙΑ Ε.Ε., με Α.Φ.Μ. 998421560, επί της οδού Ανέμων, στην περιοχή Λούτσα Κούκιε του Δήμου Κρωπίας, λόγω μη νόμιμης αιτιολογίας χορήγησής της και τη διακοπή της λειτουργίας αυτού, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Για την επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω :

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΤΟΥΝΗΣ