

ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα

**Από το Πρακτικό της υπό αριθμό 32^η/08-09-2026 Τακτικής Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής
Δήμου Κρωπίας
Αριθμός Απόφασης 361/2026**

ΘΕΜΑ 3^ο: Αποδοχή όρων για τη χορήγηση συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) & του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, συνολικού ποσού € 625.300,73 για την εκτέλεση έργου «Αντικατάσταση πεπαλαιωμένων αγωγών ύδρευσης 2020 - Α' Φάση», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης.

Στο Κρωπί σήμερα, **08-09-2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **24394/04-09-2026 έγγραφη** πρόσκληση του κ. Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που επιδόθηκε στα τακτικά και στα αναπληρωματικά μέλη εμπρόθεσμα, με απόδειξη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 139 παρ. 1 και του άρθρου 142 του Ν. 5314/2026.

Παρόντες

1. Ανδρέας Ντούνης – Πρόεδρος
2. Αμαλία Γκιόκα
3. Σπυρίδων Λάμπρου
4. Σταμάτιος Ντούνης
5. Νικόλαος Μίχας
6. Διονύσιος Κερασιώτης (αναπληρωματικό μέλος εκ μέρους της μειοψηφίας σε αναπλήρωση τακτικού)

Απόντες

1. Χριστίνα Ροϊνά
2. Κωνσταντίνος Παπαμιχάλης

οι οποίοι δεν παρευρέθηκαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, εφ' όσον επί συνόλου μελών επτά (7) συμμετείχαν τα έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Τα πρακτικά τηρεί η υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Αγγελική Βασιλείου.

Επίσης παρευρίσκεται ο έμμισθος Δικηγόρος του Δήμου κ. Κωνσταντίνος Φανός.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και ανέπτυξε τα παρακάτω :

Αποδέχεται τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην 3930/13/30/07/2026 απόφασή του (ΑΔΑ:9ΘΝΡ469ΗΗ7-ΧΜΡ), στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού € 625.300,73 για την εκτέλεση του έργου: «**Αντικατάσταση πεπαλαιωμένων αγωγών ύδρευσης 2020 - Α' Φάση.**», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης

A] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	€ 312.650,37
B] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	€ 312.650,37

με τους παρακάτω ειδικότερους όρους :

1. Επιτόκιο χορήγησης:

- Σταθερό (ενδεικτικό) 4,03% για το 50% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.
- Σταθερό επιτόκιο 3,70% , για το 50% από το Τ.Π και Δανείων, ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: € 27.662,16

α)	€ 13.988,62	Ενδεικτική <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	€ 13.673,54	Σταθερή <u>εξαμηνιαία</u> τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

- #### 2. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου : 15 χρόνια, με έναρξη εξυπηρέτησης την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας και όχι πέραν της διετίας.

3. Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

4. Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Ο Δήμος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «Δήμου» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ. 6 περ. β' του Ν.1892/1990 και 34 του Ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του Ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ. 3 του Ν.3801/2009 και 45 παρ. 3 του Ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ. Π & Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

5. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δανειολήπτης» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί

στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

6. **Τόκοι υπερημερίας:** 1% πλέον του επιτοκίου χορήγησης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3852/30-5-2024 (ΑΔΑ: ΨΡ92469ΗΗ7-ΑΦΩ) απόφαση του Δ.Σ του Τ.Π και Δανείων.
7. **Δικαιώματα :** € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

Π. Και εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του Δήμαρχο κ. Κιούση Δημήτριο για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου.

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγείται την αποδοχή των όρων του δανείου, σύμφωνα με τα παραπάνω και καλεί τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Το μέλος της Επιτροπής κ. Διονύσιος Κερασιώτης δηλώνει «παρών» κατά την ψήφιση του θέματος.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 2 περ. αδ του Ν. 5314/2026.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 113 παρ. 6 περ. β' του Ν. 1892/1990.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 3697/2008.
4. Τη διάταξη του άρθρου 176 του Ν.3463/2006, όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν, μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ. 3 του Ν.3801/2009 και 45 παρ. 3 του Ν.3731/2008 αντίστοιχα.
5. Τις διατάξεις της παρ.1 & 2 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α.
6. Την υπ' αριθμ. 3852/30-5-2024 (ΑΔΑ: ΨΡ92469ΗΗ7-ΑΦΩ) απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων.
7. Την υπ' αρ. 3930/13/30/07/2026 (ΑΔΑ:9ΘΝΡ469ΗΗ7-ΧΜΡ) απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων.

8. Την υπ' αρ. 22956/2026 εισήγηση του Τμήματος Λογιστηρίου.
9. Την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

με το μέλος της Επιτροπής κ. Διονύσιο Κερασιώτη να δηλώνει «παρών» κατά την ψήφιση του θέματος,

Α) Την αποδοχή των όρων για τη χορήγηση συμπληρωματικού επενδυτικού δανείου από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) & του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, συνολικού ποσού **625.300,73 €** για την εκτέλεση του έργου «**Αντικατάσταση πεπαλαιωμένων αγωγών ύδρευσης 2020 - Α' Φάση**», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 3930/13/30/07/2026 (ΑΔΑ:9ΘΝΡ469ΗΗ7-ΧΜΡ) απόφαση του Δ.Σ. του Τ.Π. και Δανείων και το σκεπτικό της παρούσας.

Β) Εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του Δήμαρχο Κρωπίας κ. Δημήτριο Κιούση για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου.

- Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι, καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Για την επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω :

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΤΟΥΝΗΣ