Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.04 10:28:46 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 28ης /27-10-2026 τακτική Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κρωπίας

Αριθμ. Απόφασης 185/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
«Λήψη απόφασης για τη διατήρηση ή την κατάργηση θέσης περιπτέρου επί της οδού Αγίων Αναργύρων στο Κορωπί.»

Στο Κορωπί σήμερα **στις 27η** του μήνα **Οκτωβρίου** του έτους 2026 ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:00** συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε **τακτική μεικτή (διά ζώσης και με τηλεδιάσκεψη)** 'συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιείται κατόπιν της με αριθμό πρωτ**. 29379/23-10-2026** πρόσκλησης της Προέδρου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121, 122, 124 του Ν. 5314/2026, στην οποία συμμετείχαν οι παρακάτω Δημοτικοί Σύμβουλοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πιτσάκη Μαρία–Πρόεδρος
2. Γιαρκιά Ευαγγελία- Γραμματέας
3. Ντούνη Κων/να- Αντιπρόεδρος (με τηλεδιάσκεψη)
4. Γρίβας Θεόδωρος
5. Γιαννάκος Νικόλαος
6. Ντούνης Ανδρέας
7. Κιούσης Θωμάς
8. Λάμπρου Σπυρίδων
9. Κωνσταντάρας Κων/νος
10. Αδάμ Ελένη
11. Ροϊνά Χριστίνα
12. Κορωνιάς Αντώνιος
13. Κιούσης Κων/νος
14. Γκιόκα Αμαλία (με τηλεδιάσκεψη)
15. Ντούνης Σταμάτιος
16. Δήμου Κωνσταντίνος

17. Μερτίκας Στυλιανός

18. Κερκύρας Σπυρίδων

19. Παπαμιχάλης Κων/νος

20. Μίχας Νικόλαος

21. Δήμας Ιωάννης

22. Κερασιώτης Διονύσιος

23. Κιούση Αθηνά

24. Κουντούρη Αφροδίτη

25. Ρεμπάπης Ευάγγελος

26. Κόλλιας Σπυρίδων

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γκίκας Γεώργιος

2. Γκοτζαμάνης Λάμπρος (Δικαιολ.)

3. Λιάπης Αθανάσιος

(οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα προσκλήθηκαν)

ΑΠΟΧΩΡΉΣΕΙΣ

1. Κόλλιας Σπυρίδων

(Αποχώρησε κατά την συζήτηση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης)

Κατόπιν προσκλήσεως συμμετέχει ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Ν. Κιούσης ο οποίος αποχώρησε κατά την συζήτηση του 6ου θέματος της ημερησίας διάταξης .Νομίμως τον αναπλήρωσε βάσει της με αριθμό πρωτ. 32860/31-12-2026 απόφασης Δημάρχου (ΑΔΑ:99Λ1ΩΛ6-7ΝΩ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Ανδρέας Ντούνης.

Παρευρίσκεται επίσης η Γ. Γραμματέας του Δήμου Αικατερίνη Σκοπελίτη.

Τα πρακτικά τηρεί η υπάλληλος του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων Ιωάννα Πετιμεζά.

Υπάρχει νόμιμη απαρτία εφ' όσον σε σύνολο αριθμού Δημοτικών Συμβούλων 29 συμμετέχουν οι 26.

Το 5ο Θέμα αποσύρεται μετά από πρόταση του έμμισθου Δικηγόρου του Δήμου Κων/νου Φανού.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Συμβουλίου την με αριθμό 430/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής. Με την απόφασή της αυτή η Δημοτική Επιτροπή , αφού έλαβε υπόψη την με αριθμό πρωτ. 27569/2026 εισήγηση του Τμήματος Οικονομικής

Ανάπτυξης, αποφασίζει ομόφωνα και εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Α) την κατάργηση θέσης περιπτέρου επί της οδού Αγίων Αναργύρων του Δήμου Κρωπίας, σύμφωνα με το συνημμένο φάκελο και το σκεπτικό της παρούσας.

Β) Διαβιβάζει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης.

Στην ίδια απόφαση αναφέρονται παρακάτω:

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ

Με την υπ' αριθ. 34063/29-10-1993 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, χορηγήθηκε άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου στην Π. Α.

Η συγκεκριμένη θέση περιπτέρου δημιουργήθηκε κατόπιν μεταφοράς θέσης από την Πλατεία Ιερού Ναού Αναλήψεως του Κυρίου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 61/29-02-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδόθηκε κατόπιν σχετικής αίτησης της τότε δικαιούχου. Ωστόσο, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου, το περίπτερο ουδέποτε λειτούργησε στη συγκεκριμένη θέση.

Η ανωτέρω δικαιούχος απεβίωσε στις 11-07-2023 και σύμφωνα με την από 25-07-2023 Υπεύθυνη Δήλωση της Σ. Π., θυγατέρας της αποβιώσασας, δεν υφίστατο δικαίωμα διαδοχής επί της συγκεκριμένης άδειας.

Κατόπιν αυτού, με την υπ' αριθ. 13388/02-08-2023 απόφαση του Δημάρχου Κρωπίας, ανακλήθηκε η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου που είχε χορηγηθεί στην Παπανικολάου Αναστασία και το συγκεκριμένο περίπτερο κηρύχθηκε κενωθέν.

ΙΙ. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄), οι θέσεις των περιπτέρων, τόσο οι νέες όσο και εκείνες που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εκδίδεται κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας Επιτροπής. Περαιτέρω, προβλέπεται ότι ποσοστό

30% των θέσεων παραχωρείται κατόπιν προκήρυξης και δημόσιας κλήρωσης σε ειδικές κατηγορίες πολιτών, ενώ το υπόλοιπο 70% παραχωρείται με δημοπρασία,

σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων, αποκλειομένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης.

Κατά συνέπεια, μετά την κένωση της συγκεκριμένης θέσης, απαιτείται η λήψη απόφασης από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του Δήμου, ως προς την περαιτέρω

διατήρηση της θέσης και την παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσής της ή την κατάργησή της.

Ο καθορισμός και η νομιμότητα της θέσης σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 παρ. 3 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014:

«Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα…»

Στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα θα πρέπει να αποτυπώνονται, μεταξύ άλλων:

το κουβούκλιο του περιπτέρου,

ο περιβάλλων χώρος,

ο ευρύτερος κοινόχρηστος περιβάλλων χώρος.

Κατά τον καθορισμό και τη χωροθέτηση των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται, επίσης, υπόψη η προστασία της κοινής χρήσης, καθώς και η ασφάλεια και η απρόσκοπτη κυκλοφορία πεζών και οχημάτων.

-Στην προκειμένη περίπτωση σύμφωνα με το υπ' αριθ. 17446/23-12-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ο χώρος στον οποίο έχει χωροθετηθεί η συγκεκριμένη θέση δεν αποτελεί κοινόχρηστο χώρο αρμοδιότητας του Δήμου Κρωπίας.

- Η Υπηρεσία εισηγείται την κατάργηση της συγκεκριμένης θέσης, δεδομένου ότι το περίπτερο ουδέποτε λειτούργησε στη συγκεκριμένη θέση και κυρίως σύμφωνα με το υπ' αριθ. 17446/23-12-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η θέση δεν βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο αρμοδιότητας του Δήμου Κρωπίας.

Το θέμα εισηγείται ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Ανδρέας Ντούνης.

Στην συνέχεια η πρόεδρος καλεί τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Υπέρ ψηφίζουν όλες οι παρευρισκόμενες παρατάξεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄).
2. Την υποπαρ. ΣΤ.2 παρ. 3 του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014.
3. Την υπ' αριθ. 34063/29-10-1993 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

4. Την υπ' αριθ. 61/29-02-2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Την υπ' αριθ. 13388/02-08-2023 απόφαση του Δημάρχου Κρωπίας.
6. Το υπ' αριθ. 17446/23-12-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
7. Την από 25-07-2023 Υπεύθυνη Δήλωση της Σ. Π.
8. Την με αριθμό 430/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.
9. Την υπ' αρ. 27569/2026 εισήγηση του Γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων.
10. Την εισήγηση του Αντιδημάρχου, Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την κατάργηση θέσης περιπτέρου επί της οδού Αγίων Αναργύρων του Δήμου Κρωπίας, σύμφωνα με τα σχετικά αναφερόμενα στοιχεία του φακέλου και το σκεπτικό της παρούσας.

Για την επιβεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. **Η Γραμματέας του Δ.Σ.**

Μαρία Πιτσάκη **Ευαγγελία Γιαρκιά**

Ακριβές Απόσπασμα
Η Πρόεδρος

Μαρία Πιτσάκη

MARIA PITSAKI
03.11.2026 17:25